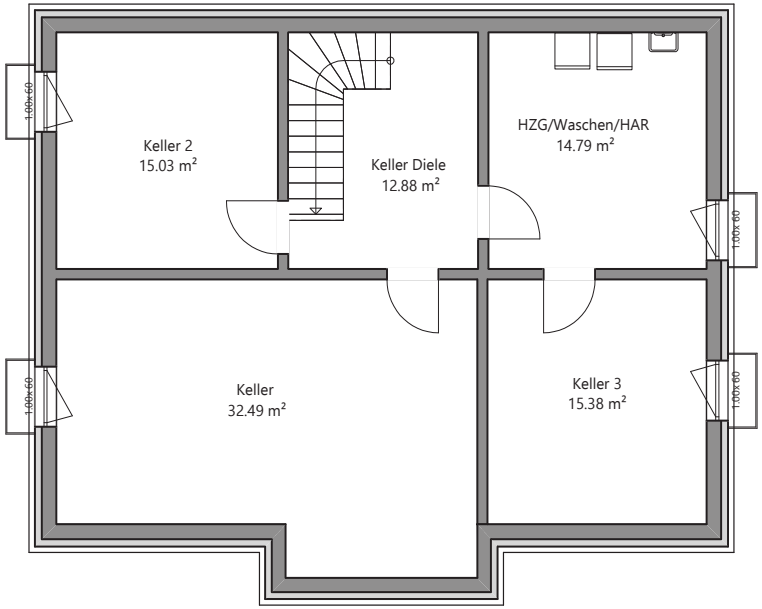
DörrMassivHaus
WIR BAUEN IHR HAUS ZUM LEBEN

Kellergeschoss



KG

Nutzflächen

• Keller 1	ca. 32,49 m²
• Keller 2	ca. 15,03 m²
• Keller 3	ca. 15,38 m²
• Heizungsraum	ca. 14,79 m²
• Kellerdiele	ca. 12,88 m²
• Kellergeschoss gesamt	ca. 90,57 m²

Dörr Haus GmbH
Haimendorfer Straße 54 A
90571 Schwaig bei Nürnberg

Telefon 0911-395 79 90
Telefax 0911-395 79 957
E-Mail: info@doerr-haus.de
www.doerr-haus.de

Die Grundrisse sind nicht maßstabsgetreu, bitte orientieren Sie sich an den Maßketten.
Die Außenabmessungen beziehen sich auf die Ausführung mit Ziegelmauerwerk
(36,5 cm Wandstärke).

DörrMassivHaus
WIR BAUEN IHR HAUS ZUM LEBEN

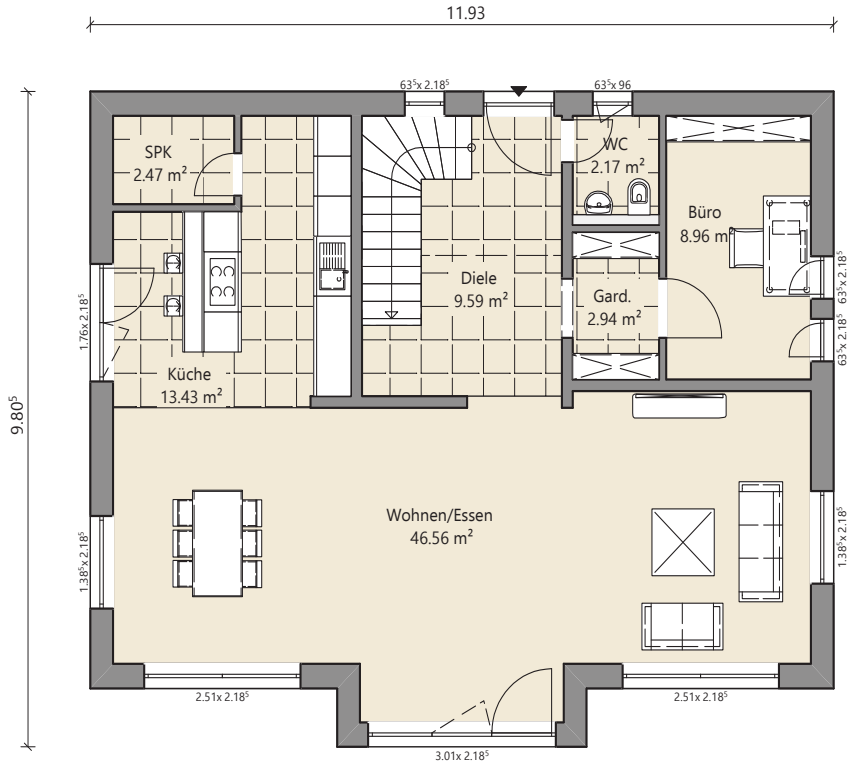
Abbildungen zeigen Sonderausstattungen

Ambiente 155

Hausgröße:	ca. 11,93 x 9,805 m
Dachform:	Satteldach
Dachneigung:	45 Grad
Kniestock:	50 cm
Gesamte Wohnfläche:	ca. 154,58 m²

DörrMassivHaus
WIR BAUEN IHR HAUS ZUM LEBEN

Erdgeschoss



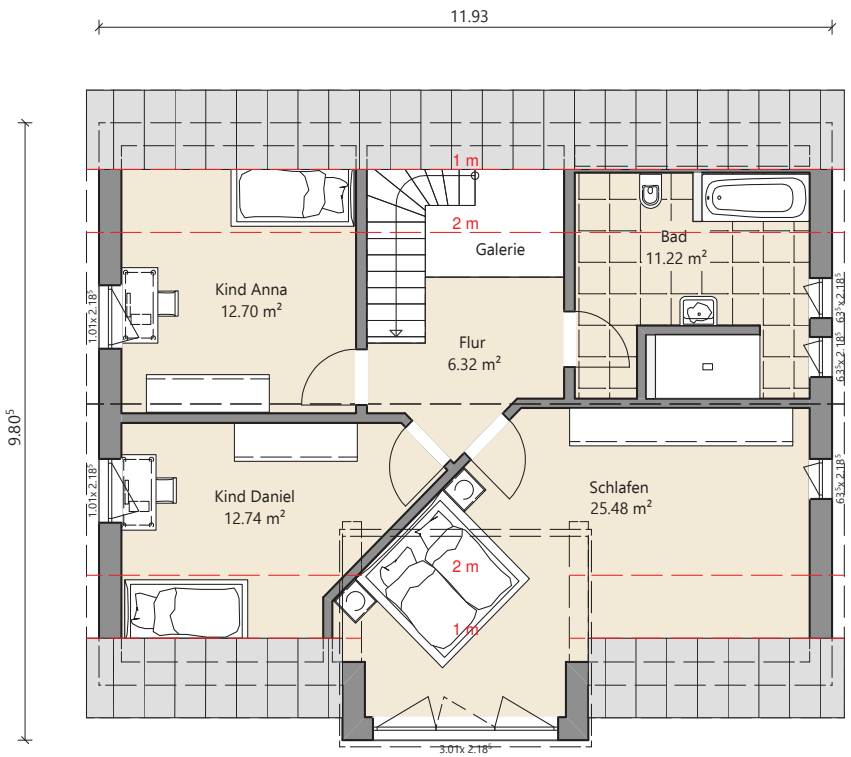
EG

Wohnflächen

• Wohn-/Esszimmer	ca. 46,56 m²
• Küche	ca. 13,43 m²
• Speisekammer	ca. 2,47 m²
• Büro	ca. 8,96 m²
• Diele	ca. 9,59 m²
• WC	ca. 2,17 m²
• Garderobe	ca. 2,94 m²
• Erdgeschoss gesamt	ca. 86,12 m²

DörrMassivHaus
WIR BAUEN IHR HAUS ZUM LEBEN

Dachgeschoss



DG

Wohnflächen

• Schlafzimmer	ca. 25,48 m²
• Kinderzimmer Daniel	ca. 12,74 m²
• Kinderzimmer Anna	ca. 12,70 m²
• Flur	ca. 6,32 m²
• Bad	ca. 11,22 m²
• Dachgeschoss gesamt	ca. 68,46 m²